



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 02, ROSENHØJ

Dato: 05-08-2015

DELTAGERE

Gunni Seidelin Petersen
Yrsa Skødt Høj
Niels Peter Nielsen
Kenneth Brøndum
Erik Toftebjerg

AFBUD

Kim Midtgaard
Liban Abdi Hagi-Ali
Arne Danmand
Morten Buhrkall

REFERENT

Niels Peter Nielsen

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 3.juni	Godkendt uden bemærkninger	
2. Siden sidst/ opfølgning ara afdelingsmødet samt tidligere møder	Der er skabt kontakt til Carsten fra blok 19 vedr. affald oprydning i Rosenhøj. Opslag om affald er ikke opsat. Opslag om ordensregler SKAL uddeles Der er aftalt møde med parkeringsselskab sidst på måneden 19 flytninger heraf 7 interne	Varmemester Varmemester
3. Orientering til fra inspektør og varmemester	Nye nøglebrikker til foreninger og klubber gives til formænd/klubledere der er ansvarlig for registrering af uddelte brikker til medlemmerne. Da der har været problemer i området er der ses vagtselskab i Rosenhøj. Affald er et stort problem i området, og der blev drøftet forskellige initiativer.	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Køleskabe bliver nu lejernes eget ansvar, og der har været en del uberettiget reklamationer.	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra administrationen b. Nyt fra organisationsbestyrelsen c. Fysisk helhedsplan d. Boligsocial helhedsplan e. Diverse	A. En beboer har ikke betalt husleje for maj, da han mener at have krav på genhusning i byggeperioden. B. Der har været drøftet om indskuddet er for lav da der er nogle tab i forbindelser med fraflytninger. C. Parkeringen i Kjærslund fungerer fint, og vi ser frem til at en aftale falder på plads i Rosenhøj. Marianne har fået et brev om gårdhaverne, kan de holde til boldspil mm. Kort over husnumre og gadenavne blev uddelt. D. Intet nyt E. Oplysning om friskole i nærområdet der ikke starter op dette skoleår.	
5. Punkter fra afdelingsbestyrelses medlemmerne	Yrsa og Gunni oplyser at lamper i gårdhaver ikke virker.	
6. Igangværende og kommende projekter og arrangementer	Byfest opslag er offentliggjort og hæng op.	
7. Nyt fra udvalg, klubber og foreninger	ingen	
8. Indkomne breve og ansøgninger	Ansøgning om kælderlokale til modelbygger klub, Anne Højergaard søger om (7000) tilskud til systuens julemarked i Ridehuset, hvilket beviliges.	Gunni drøfter med Arne om evt. ledige lokaler
9. Bevillinger	7000,00 kr. til systuens julemarked	Gunni



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

10. Eventuelt	Forslag om blokmøde når byggeriet er færdig blev drøftet. Der er set at karnap døre der står åbne, og sikkerheden ved disse blev drøftet.	
11. Næste møde Afbud meddeles til formanden	2. september 2015	

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen "Ansvar". Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".